

Chata na lúke, Lesná 57/3, 05941, Tatranská Štrba, 0948 453 599, chatanaluke@gmail.com

PREVÁDZKOVÝ PORIADOK

ubytovacieho zariadenia

Prevádzkovateľ: Michal Anđel, Undersail, Lesná 57/3,05941, Tatranská Štrba

Vypracovaný dňa 16.4.2023

Pečiatka, podpis prevádzkovateľa

a) identifikačné údaje prevádzkovateľa zariadenia

Názov a adresa prevádzky: Chata na lúke, Lesná 57/3, 05941, Tatranská Štrba

Obchodné meno prevádzkovateľa: Michal Andel, Undersail

sídlo prevádzkovateľa: , Lesná 57/3,05941, Tatranská Štrba

Zodpovedný vedúci: Zuzana Andel

Telefonický kontakt: 0948453599

e-mail: chatanaluke@gmail.com

b) druh a spôsob poskytovania služieb

Druh poskytovaných služieb: Ubytovanie v súkromí

(uviesť, aký druh ubytovania v zmysle § 1 ods. 2 písm. h) až r) vyhlášky MZ SR č. 259/2008 Z. z. o podrobnostiach o požiadavkách na vnútorné prostredie budov a o minimálnych požiadavkách na byty nižšieho štandardu a na ubytovacie zariadenia prevádzka poskytuje)

Kapacita zariadenia: 10

Spôsob zabezpečenia stravovania v zariadení:

Žiadne, vlastná strava

c) podmienky prevádzky a zásady ochrany zdravia návštevníkov a zamestnancov zariadenia

Dispozičné a priestorové riešenie prevádzky:

Prízemie : veranda, vstupná chodba, recepcia, dve izby (1 a 2), spoločná kuchynka pre 1 a 2 izbu, schodisko

Prvé poschodie : schodisko, spoločná chodba, dve izby (3 a 4), spoločná kúpeľňa a záchod, spoločná kuchynka pre 3 a 4 izbu

Lôžková kapacita izieb:

Prízemie : 1 izba : 2 , 2 izba : 2 + 1 prístelka

Prvé poschodie : 3 izba : 2, 4 izba : 2 + 1 prístelka

Základné vybavenie izieb: lôžko, nočný stolík, stôl, stolička

Zariadenia na osobnú hygienu: prízemie : samostatné pre každú izbu, prvé poschodie : spoločné na chodbe, vybavenie zariadení pre osobnú hygienu: sprchový kút

Zásobovanie zariadenia pitnou vodou, teplou úžitkovou vodou, odkanalizovanie:

Objekt je zásobovaný pitnou vodou: verejný vodovod
Odkanalizovanie objektu: verejná kanalizácia
Príprava TUV: lokálna príprava teplej vody
Tepelná pohoda, vykurovanie: vlastné plynové kúrenie
Napojenie zariadenia na ostatné inžinierske siete: elektrická prípojka

Umiestnenie lekárničky : prízemie na recepcii, kontrola pitnej vody. Prevádzkovateľ kontroluje čistotu a zaručuje pravidelnú údržbu a hygienickú údržbu.

V objekte je zákaz fajčenia.

d) spôsob skladovania a manipulácie s posteľnou bielizňou a frekvencia jej výmeny

Zariadenie je vybavené dostatočným množstvom čistej (vypranej, vyžehlenej) bielizne, primerané lôžkovej kapacite zariadenia.

Čistá bielizeň je uskladnená zásadne oddelene od použitej bielizne. Čistá bielizeň je uskladnená v samostatnej skrini.

Pri manipulácii s bielizňou nedochádza k vzájomnému styku čistej a špinavej bielizne ani k ich vzájomnej zámene.

Použitá (znečistená) bielizeň sa skladuje v na to určených účelových obaloch, ktoré sú po naplnení napevno uzavreté. Skladovanie špinavej bielizne je vo vyčlenenom priestore v kúpeľni prevádzkovateľa.

Pranie a žehlenie špinavej bielizne je zabezpečené v objekte svojpomocne.

Lôžkoviny (vankúše, paplóny, deky) sú udržiavané v čistote. Znečistené lôžkoviny sa dôkladne čistia a perú podľa odporúčania výrobcu.

Poškodená a opotrebovaná posteľná bielizeň, uteráky, resp. aj iná používaná bielizeň je bezodkladne vyradená z používania.

Frekvencia výmeny bielizne, uterákov, atď.: pred každou výmenou ubytovaného klienta / podľa potreby a minimálne raz za 3 dni.

Zodpovedná osoba za manipuláciu s čistou a špinavou bielizňou: Zuzana Andel

e) spôsob a frekvencia bežného upratovania a celkového upratovania ubytovacieho zariadenia

Spoločné priestory sa upratujú denne. Izby sa upratujú po každom odchode hostí, v prípade nutnosti denne.

Používané čistiace prostriedky: Domestos, Savo, Cif, Clin

Frekvencia obnovy náterov (maľovania) priestorov zariadenia: podľa potreby

Osoba, resp. osoby zodpovedné za zabezpečenie upratovania: Zuzana Andel

f) postup pri dezinfekcii a jej frekvencia v zariadeniach na osobnú hygienu

Dezinfekcia sa vykonáva po odchode hostí, pred príchodom nových hostí. Dezinfekciu zabezpečuje prevádzkovateľ.

Používané dezinfekčné prípravky: Savo, Fixinela

Na dezinfekciu sa používajú iba biocídne prípravky registrované v Centre pre chemické látky a prípravky SR. Rešpektuje sa zásada striedania dezinfekčných prípravkov s rôznou účinnou zložkou ako prevencia vzniku rezistencie mikroorganizmov proti účinnej zložke prípravku.

Počas výkonu manipulácie s dezinfekčnými prostriedkami sa priestory, v ktorých sa s nimi manipuluje, intenzívne vetrajú.

Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci: (používanie osobných ochranných prostriedkov osobami, ktoré sanitáciu vykonávajú)

Osoba, resp. osoby zodpovedné za zabezpečenie dezinfekcie: Michal Anđel

g) postup pri zabezpečení ničenia živočíšnych škodcov

Odborne spôsobilá deratizácia je zabezpečená v prípade potreby.

Osoba, resp. osoby zodpovedné za zabezpečenie ničenia živočíšnych škodcov: Michal Anđel

h) spôsob odstraňovania tuhého odpadu, frekvencia vyprázdňovania odpadových nádob, ich čistenie a dezinfekcia

Odpad sa zhromažďuje v zberných nádobách na to určených. V izbách je frekvencia vyprázdňovania a dezinfekcie pred každým príchodom hostí. Všetok odpad sa umiestňuje do kontajnera.

Spôsob odvozu a zneškodňovania tuhého odpadu: zabezpečuje obec Štrba, raz týždenne, firmou na to určenou – Brantner.

i) frekvencia zisťovania prítomnosti alergénov roztočov.

Mesačne.

Všeobecné ustanovenia

- (1) Prevádzkový poriadok zariadenia musí byť sprístupnený na vhodnom a viditeľnom mieste.
- (2) Za dodržiavanie prevádzkového poriadku je zodpovedný prevádzkovateľ zariadenia.